

CDU-FRAKTION IN DER  
STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG  
REICHELSHEIM (WETTERAU)

Rebecca Menzel  
Fraktionsgeschäftsführerin  
rebecca.menzel@wetterau.cdu.de

www.cdureichelsheim.de  
facebook.com/reichelsheimercdu

Herrn  
Stadtverordnetenvorsteher  
Holger Strebert  
stvv@stadt-reichelsheim.de

27. STW 10.10.2024  
TOP 8a-3  
SIVO 167624

25.09.2024

**Anfrage:**

Künftiger Regionaler Flächennutzungsplan – Status und Entwicklung

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher Strebert,

die CDU-Fraktion bittet den Magistrat um Beantwortung der folgenden Fragen in der kommenden Stadtverordnetenversammlung am 10. Oktober 2024:

**Sachverhalt:**

Die Stadtverordnetenversammlung hatte im Mai 2019 die Weichen für zukünftige Wohn- und Gewerbegebiete gestellt. Ziel war es, diese Flächen frühzeitig in den Regionalen Flächennutzungsplan der Metropolregion Frankfurt/Rhein-Main einzubringen. Dem damaligen Wortlaut entsprechend wurde eine finale Verabschiedung des Flächennutzungsplanes mit dem zugehörigen Landschaftsplan durch den Planungsverband Frankfurt/Rhein-Main für 2023 avisiert. Dem Beschluss folgend, sollten bis Mitte 2030 circa 40 ha an neuen Wohnflächen und circa 10 ha an neuen Gewerbeflächen zur Verfügung stehen.

Sucht man nach dem Status dies Vorhabens auf der Website des Planungsverbands, sind Informationen nur sehr spärlich verfügbar. Als aktuellstes Datum ist die Jahreszahl 2016 zu finden und als Zielhorizont nun 2030 angedacht.

**Fragen:**

1. Wie stellt sich die aktuelle Zeitleiste bis zur finalen Verabschiedung des Regionalen Flächennutzungsplans und zugehörigen Landschaftsplans grundsätzlich und für die Stadt Reichelsheim dar? Welche grobkörnigen Meilensteine wurden definiert und welche sind bis dato abgeschlossen?
2. Haben sich in der Zwischenzeit Anhaltspunkte dafür ergeben, die den Beschluss der Stadtverordnetenversammlung inhaltlich beeinträchtigen? Welche Punkte sind dies gegebenenfalls?

Ich danke dem Magistrat für seine Ausführungen und verbleibe mit freundlichen Grüßen



Holger Hachenburger