

# VORLAGE

Gremium	Sitzung Nr.	Datum	TOP	SIVO-Nr.
Magistrat	19	20.09.2022	3	M- 150/2022
Stadtverordnetenversammlung	12	13.10.2022	2	S- 65/22
<b>Ausschuss:</b>				
Haupt-, Finanz- u. Wirtschaft				
Infrastruktur-, Stadtentwicklung-, Landwirtschaft und Umwelt				
Sozial-, Kultur- und Sport				

## Betreff:

Abschluss des 1. Änderungsvertrages zum Pachtvertrag vom 18.12.2008 Verkehrslandeplatz Reichelsheim/Wetterau

## Sachverhalt:

Das Pachtverhältnis zwischen der Stadt Reichelsheim und der Fa. Flugplatz Reichelsheim/Wetterau GmbH & Co.KG wird mit dem Pachtvertrag vom 18.12.2008 geregelt. Dieser Pachtvertrag, gültig ab dem 01.01.2009, wurde für eine Laufzeit von 26 Jahren abgeschlossen und endet somit am 31.12.2034.

Er verlängert sich jeweils um zwei Jahre, wenn nicht zuvor fristgerecht gekündigt wird.

Da der jetzige Geschäftsführer in den Ruhestand geht wird für die Übernahme durch neue Geschäftsführer eine Finanzierung notwendig. Die Kreditinstitute verlangen jedoch eine höhere Sicherheit.

Um diese abzusichern, ist eine längere Laufzeit des Pachtvertrages unverzichtbar.

Von den potentiellen neuen Geschäftsführern wurde daher eine Verlängerung des Pachtvertrages bis zum 31.12.2050 beantragt.

Alle weiteren Bedingungen sollen unverändert bleiben.

Der beigelegte 1. Änderungsvertrag regelt daher die neue Laufzeit.

## Beschlussvorschlag

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Reichelsheim beschließt den 1. Änderungsvertrages zum Pachtvertrag vom 18.12.2008 Verkehrslandeplatz Reichelsheim/Wetterau wie vorgelegt.

Für die Richtigkeit:

Reichelsheim, den 08.09.2022

Name/Abteilung: Wenisch, Büroleiter

Unterschrift