

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

**Am 09.09.2013 fand die 13. Sitzung
des Ausschusses: Haupt-, Finanz- und Wirtschaft statt.**

Zur Kenntnisnahme veröffentlichen wir nachfolgendes Protokoll:

TOP 1: Eröffnung und Begrüßung

Der Vorsitzende, Herr Schaueremann, eröffnet die Sitzung um 20:02 Uhr.
Er begrüßt die Anwesenden, insbesondere die anwesenden Gäste.

TOP 2: Feststellung der Tagesordnung

Gegen die vorgelegte Tagesordnung gibt es keine Einwände, sie gilt damit als beschlossen
Es besteht Einstimmigkeit, dass die TO ab TOP 3 nicht öffentlich behandelt wird.

TOP 3: Richtlinien zur Vergabe von Bauplätzen

Herr Bischofsberger und Herr Wenisch erläutern den Sachverhalt.
Nach Diskussion stellt sich die Notwendigkeit heraus, die Satzung „Richtlinien zur Vergabe
städtischer Baugrundstücke für den Familienheimbau“ auf einen neuen, den heutigen Erfordernissen
entsprechenden, Stand zu bringen.

Beschlussvorschlag:

Neufassung des § 2 wie folgt:

Städtische Baugrundstücke zum Familienheimbau werden vergeben an

-Einwohner im Sinne des § 8 HGO,

-nachrangig an frühere Einwohner, die mindestens 5 Jahre mit Hauptwohnsitz in
Reichelsheim gewohnt haben,

Über Ausnahmeregelungen in begründeten Einzelfällen entscheidet der Haupt- und
Finanzausschuss.

Neufassung § 3 (1) Punktregelung zu Wohneigentum:

Verfügen der oder die Bewerber über Wohneigentum
oder ein bebaubares Grundstück, so werden

von dem vorstehenden Punktwert für jede Wohneigentumseinheit
oder jeden Bauplatz in Abzug gebracht: 10 Punkte

Der Beschlussvorschlag wird der Stadtverordnetenversammlung einstimmig empfohlen.

Zum Procedere wird nachrichtlich vereinbart, dass die Verwaltung eine dementsprechend geänderte
Satzung erstellt und dazu den vorhandenen Fragebogen anpasst.

Nach Rechtskraft der neuen Satzung werden alle Interessenten mit einer 4-wöchigen Frist erneut angeschrieben.

TOP 4: Bahnhofsgebäude Beienheim

Das Thema wird von Herrn Bischofsberger erläutert.

Nach Diskussion unterstützt der Ausschuss das geplante Vorgehen einstimmig.

TOP 5:

Verschiedenes

keine Wortmeldungen

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21:30 Uhr.

Reichelsheim, den 16.09.2013

gez.
Rainer Schauermann
Ausschussvorsitzender

gez.
Martin Welti
Schriftführer